

Кропоткина ул. д. 5

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 2211,8
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): запитан от Кропоткина 7
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 64 797,16 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 3146,19 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	42 808,97	116 048,76	116 048,76	117 722,43		60 940,53	55 108,23
Содержание общ. имущ. МКД		226 484,16	226 484,16	238 337,48		258 345,26	-31 861,10
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	44 534,91	
					Транспортные расходы	6 673,33	
					Аварийное обслуживание	28 623,13	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 697,00	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 106,26	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 441,68	
					трубочистные работы	710,28	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	41 499,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	8 269,22	
					Уборка лестничных клеток	24 408,57	
					Вывоз твердых бытовых отходов	79 962,56	
					Накладные расходы	17 129,60	
Уборка и сан.очистка земельного участка		31 089,96	31 089,93	32 939,65		47 629,95	-16 540,02
Эксплуатация коллективных ПУ		9 720,60	9 720,60	9 562,45		9 234,57	486,03
Содержание и ремонт ПЗУ		3 519,60	3 519,60	3 478,77		3 519,60	0,00
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		13 496,64	13 496,64	14 144,03		11 328,91	2 167,73
Управление многоквартирным домом		28 438,59	28 438,59	30 062,24		32 948,70	-4 510,11
ИТОГО по дому		428 798,31	428 798,28	446 247,05		423 947,52	4 850,76
Полная задолженность дома по квартплате							64 797,16

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.